Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye

SZALONNA

község

Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
(3754 Szalonna, Fő tér 1. szám) nyílt üléséről készült
jegyzőkönyve

A nyílt ülés időpontja: 2026. július 27. 16 óra 00 perc

Határozat:	
82/2026. (VII. 27.) határozat	Országgyűlési képviselők tájékoztatása, továbbá segítség kérés a Szalonna községben kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatosan

Rendelet:	
5/2026. (VII. 27.) önk. rendelet	Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete a települési önazonosság védelméről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. július 14. napján** megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Szalonnai Közös Önkormányzati Hivatal, Szalonna, Fő tér 1. szám

Jelen vannak:	Balogh Zsolt polgármester, Lakatos Zsolt alpolgármester, Karcsák Hilda képviselő, Orgona Győző képviselő, Rémiás Barnabás képviselő, Varga Csaba képviselő, Kalocsai Károly képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	Medvéné Hornyák Katalin jegyző
Lakossság részéről megjelent:	Pálinkás János, Orgonáné Kálló Linda, Szarvas Pálné, Tóth Györgyné, Stelmach Tiborné, Vaszilkó Sándorné, Karcsák Istvánné, Kóré Józsefné, Pálinkás Jánosné, Spák Pálné, Sándor Barnáné, Szarvas Alexandra, Komlódi Sándorné, Szegediné Székely Szilvia, Lakatos Csaba

Balogh Zsolt polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket és Jegyző Asszonyt, továbbá a lakosság részéről megjelenteket a mai testületi ülésen. Megállapítom, hogy megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van így testületi ülésünk határozatképes.

Balogh Zsolt polgármester: Megnyitom a mai ülést. Ismertetem a mai napi rendi pontokat.

1. Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete a települési önazonosság védelméről
   Előadó: Balogh Zsolt polgármester

Balogh Zsolt polgármester: A Képviselő- testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban van-e észrevétel, más javaslat?

Kalocsai Károly képviselő elmondja, hogy fontos lenne az előzményekről és a mai nap tárgyalásáról is tájékoztatást kapni, mivel a lakosok is ezért vannak jelen. Az országos médiában, az RTL csatornán elhangzott híradásban a polgármestert ért támadásokra vonatkozóan is választ kérnek. Kérdezi, hogy az egyes napirendi pontban ezek érinthetők-e, vagy hozzanak létre külön napirendi pontot, amelyben a polgármester megválaszolja a feltett kérdéseket.

Balogh Zsolt polgármester elfogadja a javaslatot. Az egyes napirendi pont lesz a képviselő-testület kérése alapján tájékoztatás a kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatban a lakosság részéről, a második napirendi pont pedig az önazonossági rendelet.

Balogh Zsolt polgármester: Aki ezzel egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

Szalonna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal a napirendi pontokat módosította az alábbiak szerint:

1. Tájékoztatása a Szalonna községben kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatosan
   Előadó: Balogh Zsolt polgármester

2. Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete a települési önazonosság védelméről
   Előadó: Balogh Zsolt polgármester

1./ Napirend tárgyalása
Tájékoztatása a Szalonna községben kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatosan
Előadó: Balogh Zsolt polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Balogh Zsolt polgármester elmondja, hogy körülbelül két héttel ezelőtt telefont kapott a kassai városházáról, amelyben tájékoztatták, hogy két család fog a településre költözni, akik ingatlantulajdont szereztek. Ez a család akkor már itt lakott, körülbelül két hónapja. Addig semmilyen probléma nem merült fel, csak amikor sajtónyilvánosságot kapott az ügy.

A kassai városháza teljesen elzárkózott attól, hogy kitelepítést végeznek a bádognegyedekből. Körülbelül egy-két napra rá az egyik kassai kerület polgármester asszonyának kabinetje hívta fel, időpontot kérve a kialakult helyzet megbeszélésére.

Egy csütörtöki napon a polgármester asszony megjelent a delegációjával (sofőr, tolmács). Elmondta, hogy az ő kerületében két családnak próbál segíteni a megélhetésük javításában. Ezek a családok önszántukból vásároltak ingatlant a településen, hitelből. A polgármester asszony segített nekik az ingatlanok berendezésében (hűtő, bútorok, egyéb berendezési tárgyak vásárlása).

Megkérdezte, hogy számíthatnak-e tömeges deportálásra. A polgármester asszony kijelentette, hogy nem, csak ezen a két családon segít.

Vasárnap az RTL Klub kereste meg. Nem nyilatkozott, mert még a másik felet nem tudta meghallgatni.

Ma reggel kilenc órától egyeztetett Kassa főpolgármesterével. A főpolgármester elmondta, hogy ez nem Kassa város önkormányzatának vagy polgármesterének intézkedése, hanem a polgármester asszony saját egyéni akciója.

Kiderült, hogy Kassán zajlik egy ingatlanügy: a cigánytelep helyén egy euro parkot szeretnének létrehozni. Az ingatlan nagyon frekventált, ipari területen van. Ezért akarják az embereket onnan kitelepíteni.

A polgármester asszony indul a főpolgármesterségért. Októberben lesznek a helyhatósági választások, és ezzel kampányol. Kassán nagy problémát jelent a cigány lakosság szociális helyzete, és emiatt nagyon felkapott lett. Van valamilyen szervezete, amely a lakhatást oldja meg.

Kassa város polgármestere szerint már több feljelentés van a polgármester asszony ellen, mivel talán uniós forrásokból oldja meg, illetve kassai nagyvállalkozók finanszírozzák a lakásvásárlásokat.

A főpolgármester úr szerint nekik nem ez a céljuk. Helyben szeretnék megoldani a problémát. Elmondtam neki, hogy Magyarországon is volt ilyen (csélakások a hetvenes-nyolcvanas években). Ezt helyben kellene megoldani, komplexen kezelni (lakhatás, oktatás, munkahelyteremtés), nem pedig modern deportálásba belefogni.

Ahogy jött vissza Kassáról, már diplomáciai probléma lett a helyzetből, megjelent a parlamentben is.

Ezért gondolták a mai testületi ülést, hogy az önazonossági rendeletet meghozzák. Körülbelül fél éve tárgyalták először, de akkor kiforratlan volt. Sok mindent a törvényességi osztály visszadobott, mert jogsértő volt.

Van egy minimum, amit meg tudnak tenni: az önkormányzatnak elővásárlási joga van. Ha az önkormányzat nem tud élni az elővásárlási jogával, akkor a bal-jobb szomszéd, ha nincs, akkor a településen élő lakosság kívánhat élni az elővásárlási jogával.

Arra kéri mindenkit, hogy józan ítélőképességre bízza, ne ilyen embereknek értékesítse ingatlanát. Tudja, hogy nehéz ingatlant eladni a településen, és jó árakat lehet kicsiholni ezekből az emberekből, de aki eladja és elköltözik, az itt hagy egy olyan problémát, amit jogi úton nem tudnak annyira leszabályozni.

Arra kéri mindenkit, aki értékesítésben gondolkodik, ne ezt a módot válassza. Csak a szívre lehet hatni, mert sok mindenkinek a pénz számít, de ezzel elértéktelenedik a település.

Hosszas tájékoztatás, vita alakult ki a lakosok és a képviselő testület között a továbbiakban. Végeredményül, a kialakult helyzetről a térség országgyülési képviselőinek tájékoztatása, továbbá segítség kérés fogalmazódott meg a Képviselő- testület részéről.

Balogh Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztését és a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2026. (VII. 27) H A T Á R O Z A T A

Országgyűlési képviselők tájékoztatása, továbbá segítség kérés a Szalonna községben kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatosan

Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Országgyűlési képviselők tájékoztatása, továbbá segítség kérés a Szalonna községben kialakult rendkívüli helyzettel kapcsolatos napirendi pontot és az alábbi döntést hozza:

1. Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kialakult helyzettel kapcsolatban a két országgyűlési képviselőt, Dr. Csuzda Gábort és Dr. Németh Csillát értesítik és leírják az álláspontjukat, a településen kialakult problémát, illetve a lakossági nyomást, hogy segítsenek a helyzet megoldásában.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tájékoztatás mihamarabbi megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Balogh Zsolt polgármester

2./ Napirend tárgyalása
Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete a települési önazonosság védelméről
Előadó: Balogh Zsolt polgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Balogh Zsolt polgármester ismerteti, hogy a rendelet tervezetet nem sokkal az ügyrendi bizottsági ülés előtt készítették el, azt a bizottság is megtárgyalta és a benne foglaltakat elfogadásra javasolja.

Balogh Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztését és a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd az alábbi rendeletet hozta:

Szalonna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete

a települési önazonosság védelméről

(A rendelet a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Egyéb felvetés nem hangzott el, ezért Balogh Zsolt polgármester a nyílt képviselő-testületi ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

Balogh Zsolt
polgármester

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZALONNA

Medvéné Hornyák Katalin
jegyző